



EJENDOMSINSPEKTØRERNE

..... faglig landsklub for ledere

www.inspektoeren.dk

Referat af generalforsamling i Ejendomsinspektørernes faglige landsklub for ledere.

Som blev afholdt **lørdag den 13. maj 2023 kl. 13.00-15.30**

Vejle Center Hotel, Willy Sørensens Plads 3, 7100 Vejle

Fremmødte: 25 (2 aldersmedlemmer)

1. Valg af dirigent: Steven Budden. **Referent:** Henning Langhoff

2. Godkendelse af forretningsorden og dagsorden: Godkendt.

3. Bestyrelsens beretning for perioden 2022-2023 5 måneder:

Den mundtlige beretning er supplement til den skriftlige beretning der ligger på hjemmesiden.

Preben orienterede om de sidst 5 måneder, hvor der fortsat er krigen i Europa, samt de problemer der er i organisationen FH (LO/FTF), hvor der skal vælges ny formand samtidig med at regeringen har indkaldt til trepartsforhandlinger,

Opbygning og struktur af arne-pension og seniorpensionen blev behandlet og ikke mindst, at den nuværende regering overvejer at samle det i en Arne- plus pension. Dette vil medføre en væsentlig forringelse af seniorpensionen og en meget lille forbedring af arne-pensionen. I den forbindelse drøftede vi også fjernelsen af Store Bededag,

Der blev orienteret om forløbet af overenskomstforhandlingerne, hvor resultatet er, at lønnen for samtlige omfattet af overenskomsten stiger med 962,00 fra 01.04.2023. Den 01.06.2023 stiger fritvalg med 1% og pensionen med 1%, hvilket vi gerne havde set være en stigning i fritvalget.

Voldgiftsag; Preben forklarede om sagen og gennemgik hvilke paragraffer der "forsvinder" såfremt ansatte inspektører overføres til individuel kontrakt. Derfor er det vigtigt at få gennemgået den nye ansættelsesaftale.

Som skrevet i Nyhedsbrevet er det paradoksale i hele situationen, at det var BL der i 2008 rettede henvendelse til Faglig Puls om indgåelse af en landsdækkende overenskomst, men efter overgangen til Dansk Erhverv lægges der voldsomt pres på medlemmerne for at "trække" inspektører ud af overenskomsten.

Faglig Puls afd. har årligt et driftsunderskud på ca. 400.000 og for at komme i balance skal afdelingen have en medlemstilgang (ca. 170)/en eksorbitant kontingentstigning (ca. 85,00) eller en kombination af disse inden for de kommende 2-3 år ellers går afdelingen konkurs.

Derfor har bestyrelse anmodet om møde med Forbundets ledelse for drøftelse af situationen da formanden for afdelingen fratræder i 2024, hvilket også er tilfældet for den faglige sekretær der varetager faglige sager for INSP-afd.

Yderligere er der overenskomstforhandlinger ultimo 2024/primus 2025

4. Indkomne forslag:

- **Bemyndigelse til bestyrelsen**

Generalforsamlingen bemyndiger bestyrelsen til at underskrive og dermed indgå bindende aftale vedrørende vedtægter for Landssammenslutningen Faglig Puls, der fungerer som overordnet organisation for følgende afdelinger; Faglig Puls afdeling og Ejendomsinspektør afdelingen

Forslaget gennemgået og enstemmigt godkendt.

5. Økonomi

a. Godkendelse af årsregnskab for Landsklubben år 2022: Kurt gennemgik regnskabet: enstemmigt godkendt.

b. Årsregnskab for Inspektøraftdelingen 2022: Kurt gennemgik regnskabet og enstemmigt godkendt.

b. Godkendelse af budget for Landsklubben år 2024: Kurt gennemgik budgetforslaget og det blev enstemmigt godkendt

6. Valg

6.1. To Bestyrelsesmedlemmer for 2 år, på valg er

a. Klaus Bonde. Genvælt

b. Rene Kristoffersen. Genvælt

6.2. To Bestyrelsessuppleanter for 1 år, på valg er

a. Dion Madsen: har valg at trække sig vi nøjes med 1 suppleant

b. Leon Vilsgaard: Genvælt

6.3. En Bilagskontrollant for 2. år

a. Hardy Schanz; Genvælt

6.4. To Bilagskontrollantsuppleanter for 1. år

a. Søren Lillevang Genvælt

b. Vakant Ingen

7. Eventuelt: der blev diskuteret en del om tur til Færøerne og om det ikke kan laves så flere der kan komme med der er budgetteret med 30 tilmeldinger, men der er rigtig mange der er på venteliste. Thomas Jeg synes vi skal takke bestyrelsen og Preben de gør et godt stykke arbejde.

Preben takkede for fremmødet da det er vigtigt at vi mødes for vidensdeling og får input fra andre kollegaer. Nogle bør også overveje at træde ind i bestyrelsen så vi har nye til at tage over. Vi har fælles kæmpet en lang kamp for oprettelse af egen afdeling og det skal vi fastholde.

En mente at der også var meget arbejde og det er jo var i fritiden, så det er sikkert svært at tage del i bestyrelsesarbejdet.

Kan man ikke lave et hæfte om INSP-afdelingen som kan uddeles, *det prøver vi om vi kan få forbundet til at udføre.*

Kh. Henning