



EJENDOMSINSPEKTØRERNE

..... faglig landsklub for ledere

www.inspektoeren.dk

Referat af bestyrelsesmøde nr.49 i Ejendomsinspektørernes faglige landsklub for ledere.

Fredag den 05.maj 2017 kl. 10.00

Afholdt: Hotel Fredericia, Vestre Ringvej 96, 7000 Fredericia

Fremmødte: Preben, René, Kurt og Henning

Afbud: Peter, Leif og Klaus

- Der er morgenmad fra kl. 09.30

01) Valg af dirigent

- Forslag Peter

02) Godkendelse

- Referat af seneste bestyrelsesmøde samt generalforsamling (udsendes som bilag)

03) Generalforsamling

- Evaluering og afholdte udgifter
- Kommende generalforsamling – struktur og sted (haster)

04) Overgang til andet LO-forbund – Preben

- Strategi og info vedr. TL
- Status – praktiske opgaver tidligere aftalt
- Vedtægtsændring ang. formuen i INSP

05) Faglige sager – siden sidst

- Lokalaftale Lejerbo – afholdt møde samt status
- Lokalaftale DAB – status
- KAB - centralinspektører

06) Overenskomstforhandlinger

- Status for forhandlinger
- Generalforsamlingens tilkendegivelse
160,33 timer
Grundlønnen og lokalaftaler

07) Faglige sager - generelt

- Lokalaftaler nuværende og kommende samt faglig sekretærs vurdering/holdning
- Personsager – ansættelseskontrakter

08) Økonomi – Kurt

- Bogføring samt budgetkontrol
- Placering af formue

09) Mødedatoer – husk kalender

- Bestyrelsesmøde juni
- Seminar august/september
- Bestyrelsesmøde november
- Bestyrelsesmøde januar
- Bestyrelsesmøde marts
- Generalforsamling??

10) Samarbejde med Faglig Puls/Service Forbundet – Preben

- Vurdering af situationen
-

11) Eventuelt

1.A. Kurt

2.A. Referater godkendt

3.A. Afholdte udgifter til generalforsamling; Kurt fremlage regneark som blev gennemgået, der kommer et retur beløb ca. 9.000 fra Faglig Puls. Træls at vi skal rykke for penge hver gang, hvilket også gælder kontingenter, vi vil gerne fremadrettet havde indbetalinger direkte til vores konto

3.B. Det var en fin generalforsamling, trods den trak ud, der var god disciplin og mange gode diskussioner, lidt for meget tid på formuleringen af beslutningsforslaget. Kommende generalforsamling; det blev drøftet om vi selv skulle holde denne eller sammen med Faglig Puls. Økonomien spiller ind hvis vi skal holde den alene. Vi blev enig om at holde det sammen med Faglig Puls. Det bliver nok, i marts 10, 17 eller april den 14 eller 21 og formentlig i Kolding

4.A. Preben orienterede om TL; de kan ikke blande sig, de vil gerne tale med os. LO har ingen interesse i at blande sig, så nu skal vi til at finde ud af, hvordan vi får fremlagt et skriv om hvordan vi kommer videre. Kan vi komme ud eller ikke, derefter skal det, hvis vi kan skifte og overenskomsten følger med, sende det til urafstemning. Kan vi ikke skifte så skal der indkaldes til en ekstra generalforsamling. Det undersøges om Karina kan lave en database på vores hjemmeside, Preben tager fat i Karina. Der udsendes følgebrev samt referat af generalforsamlingen til alle medlemmer, med opfordring til at melde tilbage på vores hjemmeside mht. mailadresser mv. til brug ved urafstemning

4.B. Vi har nu aftalt i pkt. 4.A

4.C. Preben orienterede om, at ved opløsning overgår INSP-formue til Service Forbundet, vedtægten skal omformuleres, således at det bliver til gavn for medlemmerne, Preben tager denne opgave.

5.A. Preben informerede om møde med Lejerbos lokalinspektører. Der var en god debat, der sker ikke ret meget, med hensyn til lokalaftaleforhandlingerne. Tillidsmanden har svært ved at få aftalt møde med Lejerbos ledelse om behandling af lokalaftalen, dette har stået på i over et år.

5.B. DAB der er lidt problemer, her vil DAB have en minimums lokalaftale for samtlige boligselskaber. Det er uklart om formanden for Faglig Puls har indgået en sådan aftale. Peter og Preben følger op på dette.

5.C. KAB her er der også problemer med aftaler, også med ansættelseskontrakter

6. A og B. Overenskomst forhandlingerne er brudt sammen Preben får ikke så mange oplysninger efterfølgende. Preben melder tilbage når der kommer noget nyt. Preben skal til overenskomst møde den 8.maj, ESL har møde den 15.maj. lokalaftaler er noget BL vil have helt fjernet fra 2020. Det er umuligt da vi har brug for det da vi er så forskellige fra område til område.

7. A Det forgår som det plejer; Preben har forlangt at få alle oplysninger ved de her forhandlinger, således at han kan komme med input. Vi skal ikke have aftaler der undergraver overenskomsterne

7. B Der er flere steder, hvor der er tillæg i ansættelseskontrakten som er lig med en form for individuel "lokalaftale", det er problematisk,

8. A Kurt sender den ud snarest

8. B Kurt finder et tidspunkt for et møde med banken, husk tilladelse til formanden, således der altid er en som kan foretage dispositioner.

9. A den 9. juni i Fredericia

9. B den 28-29. sep. fra torsdag aften muligvis Aarhus

9. C den 24. nov.

9. D afventer med dato

9. E afventer med dato

9. F afventer med dato

10. A Tandteknikerne havde problemer for 8 år siden med økonomien og der blev lavet en lokumsaftale for at hjælpe dem. Tilsyneladende ved ingen hvad denne aftale konkret indeholder. Nu er der utilfredshed og TAND ønsker at få udbetalt deres eget klubtilskud på 60,- samt afklaret om de har penge til gode fra tidligere år. Preben er nu med ind over for at finde hoved og hale i det her.

11. A Verden blev drøftet.

Vh. Henning