



# EJENDOMSINSPEKTØRERNE

..... faglig landsklub for ledere

[www.inspektoeren.dk](http://www.inspektoeren.dk)

Referat af bestyrelsesmøde 44 i Ejendomsinspektørernes faglige landsklub for ledere.

Fredag den 15. april 2016 kl. 10.00-15.00

Som blev afholdt: Hotel Fredericia, Vestre Ringvej 96, 7000 Fredericia

Fremmødte: Dennis, Kurt, Mads, Peter, Preben, Henning.

Afbud: Jan, Rene'

Dagsorden:

**1. Valg af mødeleder**

Foreslår Peter

**2. seneste referater til godkendelse**

**3. Evaluering Generalforsamlingen**

INSP og FAGLIG PULS

Drøfte eventuel ny struktur

**4. konstituering**

Formand, kasserer og referent

**5. Socialt arrangement**

Status samt plan for økonomi

**6. Forhandlingsmandat**

Grænseaftale og VIVA BOLIG

Lokalaftaler – Lejerbo, DAB

Faglige sager – pt. 1 stk.

**7. Fremtiden for INSP/Faglig Puls/Services Forbundet**

Hvad vil vi - Hvad kan vi - Hvad gør vi

Overvejelser for fremtiden

**8. Mødestruktur mht. møder**

møde 1. konstituering 15.4 (møde i FaP 12.5)

møde 2. alm. Møde inden juli, forslag uge 24

møde 3. alm. Møde forslag uge 36 eller 38 (møde FaP uge 37)

møde 4. at forberede generalforsamling forslag uge 45 eller 47 (møde FaP uge 46)



# EJENDOMSINSPEKTØRERNE

..... faglig landsklub for ledere

[www.inspektoeren.dk](http://www.inspektoeren.dk)

møde 5. forberedelsesmøde op til selve generalforsamlingen i marts 2017

## 9. sted for afholdelse af møder

Transporttid og omkostninger

Pris for mødested

Afklare omk. Ved møder på Ramsingsvej

## 10. Eventuelt

### 1.A. Peter

### 2.A. Referat nr. 42 gennemgået og ok

### 3. A 1. inspektørgeneralforsamling, blev drøftet, og den var ok, trods færre tilmeldte.

Generalforsamling Faglig Puls; formandens beretning var bedre end tidligere, dejligt og positivt. (Peters udlægning) der blev for meget snak om økonomi, ifm. flytning til Remsingsgade. Børkop, blev drøftet, der var utilfredshed med betjening, (ubehøvlet betjening) det var skuffende. Ved andre borde var betjening ok.

**3. A 2. Struktur:** Preben orienterede om, at der om søndag, hvor der skal komme X antal tilmeldte til workshop, men så kommer der næsten ingen. Det skal vi ændre, således der kommer 2 workshop om lørdagen og så afsluttes det med morgenmad søndag. Kurt, synes godt man kunne fjerne Workshop, og så lave et arrangement i stedet for. Peter, drøftede, betingelserne, som skal overholdes for at få FIU midler. Der arbejdes videre med det, også mht. økonomi. Peter og Preben fremfører synspunktet på kommende bestyrelsesmøde i FaP.

**4.A.** Preben fortsætter som formand, og inddrager Peter, i de sager der kommer således at Peter bliver klædt ordentligt på. Kurt fortsætter som kasserer, Henning fortsætter som referent.

**5.A.** Mads, orienterede om at udvalget forhandler med SOLAR. Jan har fået ny hofte og Mads er kommet ind over arbejdet i udvalget. Andre muligheder blev drøftet, måske Hamborg, og se Sigel. (dette kan komme i fremtiden) vi skal have noget i oktober 2016 der arbejdes videre med Solar (der kan søges FIU midler). Mads kontakter Jan om status på emnet. (Solar tur okt. 16) der blev nævnt tur til udlandet større arrangement til Hamborg, Mads vil arbejde på sagen til 2018

**6. A1.** Preben orienterede om grænseaftale og hvor er skillelinjen mellem ESL og INSP. Der er kommet notat, som skal drøftet på møde den 2.maj. ESL brev drøftet mht. sagen om hvor medlemmerne skal stå. Vivaboligsagen blev drøftet. En trist sag, her er der ikke tale om nogen vinder, men kun tabere.

**6. A2.** Preben orienterede om Lejerbo; der holdes møde den 21.maj med tillidsmanden. Henning omtalte utilfredshed med at vi havde lokalinspektører som ikke kunne komme ind i Faglig Puls. Her er fejlen hos Faglig Puls og deres takling af tilmeldingerne. Der blev drøftet strategi. DAB: Peter sakkede om forholdene i DAB og deres møder; sagerne trækkes i langdrag.



# EJENDOMSINSPEKTØRERNE

..... faglig landsklub for ledere

[www.inspektoeren.dk](http://www.inspektoeren.dk)

**6. A3.** Sag med Randers bolig med overtidsbetaling, afspadsering blev drøftet, sagen er afsluttet og medlem har tilkendegivet at sagsbehandling mv er tilfredsstillende og resultat er taget til efterretning.

7.A fremtiden for Faglig Puls/Services Forbundet blev drøftet, der er et par forbund som er på vej ud af Serviceforbundet, vi mister også medlemmer. Henning nævnte det med at man nu kan komme i Faglig Puls men på hviletid,(ændres evt når VIVAsagen er afsluttet). Det er ikke i orden, hvad så hvis der kommer en sag, hvem skal så tage sig af sagen ; Dennis nævnte at det havde han også tænkt på! Hvis det står i ansættelseskontrakten at de er inspektør/ lokalinspektør ja så er det Faglig Puls der skal tage dem. Dennis udtalte sig om Serviceforbundet og dens sammensætning. Kongressen blev drøftet. Aldersmedlemmer blev drøftet. Mht. til vore inspektører, Landsklubben, vil Dennis gerne tager det højere op i systemet, Dennis har haft det oppe i organisationen, således at der gives en bedre service ikke kun for vores medlemmer men også over for nye medlemmer. Preben stillede spørgsmål til hvad med Serviceforbundet og økonomien, Dennis svarede, og gav Preben ret at det var noget rod ved det sidste møde mht. regnskabet, som viste underskud, der arbejdes på en løsning (Peter nævnte at man kan ikke kalde Serviceforbundet for kedeligt)

**8.A.1** Fredericia

**8. A2.** Ramsingsvej, nr 30 2500 Valby. Så kan vi efterfølgende tage Odense og Århus næste møde i KBH.

**8. A2.** 23-24.sep. med påhæng. Preben finder et sted

**8. A4.** 25.11 i Odense

**8. A5.** findes senere

**9. A omkostninger** blev drøftet, vi vil bruge regionskontorerne så vidt muligt. Der blev og drøftet Fredericia som fast sted da det er "midt" i landet. Preben prøver at få en ny pris på stedet, men vi skal også til Ramsingsvej.

**10. A budget:** Kurt gennemgik budgettet og bogføring for perioden og det blev godkendt

## **Eventuelt:**

Dennis, vil gerne fremadrettet have referater tilsendt, han nævnte noget tilbage i 2014 mht. tilsynsførende. Henning orienterede om at det er på vores hjemmeside. Til dette meddelte Dennis at det så var OK.

Services Forbundets opbygning mv. blev drøftet

Referent Henning.