

# Ejendomsinspektørerne

Faglig landsklub for ledere

Upsalagade 20

2100 København Ø

Tlf. 70154480 Mail: [fagligpuls@forbundet.dk](mailto:fagligpuls@forbundet.dk)

## *Referat fra generalforsamlingen lørdag den 21. marts 2015*

Afholdt på Munkebjerg Hotel, Munkebjergvej 125, 7100 Vejle

1. Godkendelse af forretningsordenen

2. Valg af dirigent

3. Bestyrelsens beretning

4. Indkomne forslag

*Forslag til ændring af vedtægterne fra bestyrelsen*

**§1, stk. 1** (som beskriver, hvem der kan blive medlem af klubben):

*Der kan optages aldersmedlemmer som alene er medlemmer af landsklubben.*

*Kontingent indbetales en gang årligt til landsklubbens bankkonto.*

5. Økonomi

a. Godkendelse af årsregnskab for år 2014

b. Godkendelse af budgettet for år 2016

6. Valg

a. 3. bestyrelsesmedlemmer for 2 år

a. *Martin Andreasen er på valg*

b. *Anette W. Andersen er på valg*

c. *Morten Delf Bergstrøm er på valg*

c. 2. bestyrelsessuppleanter for 1 år

a. *Erik Palle Hansen er på valg*

b. *Kurt Larsen er på valg*

e. 1. bilagskontrollant for 2. år

a. *Thomas Leslie Budden er på valg*

f. 2 bilagskontrollantsuppleanter for 1 år

a. *Lars Schmidt er på valg*

b. *Ove Møller Jørgensen er på valg*

7. Eventuelt

**Ad. 1.** Blev godkendt

**Ad. 2. Erik Palle Hansen blev valgt til dirigent.** Erik Palle takkede for valget og konstaterede, at Generalforsamlingen var rettidig indkaldt og beslutningsdygtig i henhold til vedtægterne. Dagsordenen blev godkendt af forsamlingen. Der deltog 43 stemmeberettigede

**Ad. 3. Formand Preben Sørensen** fremlagde bestyrelsens beretning, som er en supplerings af den skriftlige beretning, der kan læses på [www.inspektoeren.dk](http://www.inspektoeren.dk)

### **Faglig konflikt**

Der er en intern faglig strid omkring grænseaftalen mellem ESL og Faglig Puls, om hvilken overenskomst medlemmerne hører til.

Striden har nu kørt 13. mdr. uden, at der er nogle udsigt til løsning.

Det virker til at ESL vil ikke finde en løsningsmodel sammen med Faglig Puls.

Der er indkaldt en proceskonsulent ude fra, til at finde en konstruktiv afslutning på sagen.

ESL har nu lavet en ny overenskomst for ledende ejendomsfunktionærer uden højeste arbejdstid til kr. 33.000 og påstår at den kan erstatte inspektør overenskomsten.

Inspektør uden højeste arbejdstid ligger kr. 5000,- højere

Konklusionen må være at ESL laver løndumping

### **Klubbens fremtid**

Diskussion om at skifte forbund, endte med tilkendegivelse, at bestyrelsen skulle arbejde videre med at finde en løsning med at blive i forbundet

### **Lokalaftaler**

Det opfordres til at alle sender lokalaftalen til Faglig Puls (Dennis Mahnkopf eller Preben Sørensen) inden den underskrives.

Lokalaftaler skal registreres ved Faglig Puls.

Der var forslag om alle lokalaftale offentliggøres på hjemmesiden.

Preben Sørensen undersøger muligheden

### **Hjemmesiden**

Hjemmesiden har fået et nyt mere indbydende layout.

### **kompetencefonden**

Der er millioner af kr. i kompetencefonden, og det skal herfra opfordres til at benytte, denne mulighed, at få op til 10 dage til uddannelse om året. (BL uddannelse kan dog ikke bruges) I 2014 var der 12 % af medlemmerne der søgte.

**Beretningen blev enstemmigt godkendt.**

#### **Ad. 4 indkomne forslag**

Forslaget blev enstemmigt vedtaget (den revideret vedtægt kan ses på hjemmesiden)

#### **Ad. 5 Økonomi**

##### **a.) Godkendelse af regnskabet for år 2014**

**Kasserer Martin Andreassen**, gennemgik regnskabet, der viste et underskud på kr. 18.188 og en egenkapital på kr. 375.851

##### **Regnskabet blev vedtaget**

Regnskabet kan ses på hjemmesiden.

##### **b.) Godkendelse af budget for år 2016**

**Kasserer Martin Andreassen**, gennemgik budgetforslaget for år 2016

**Budgetforslaget blev vedtaget med kontingent på kr. 65,- pr. mdr.**

Budgettet kan ses på hjemmesiden [www.inspektoeren.dk](http://www.inspektoeren.dk)

#### **Ad. 6 Valg**

##### **Bestyrelsesmedlem for 2 år.**

Henning Langhoff blev valgt

Morten Delf Bergstrøm blev valgt

Kurt Larsen blev valgt

##### **Bestyrelsessuppleanter for 1 år.**

1. Mads Juncker

2. Martin Andreassen

##### **Bilagskontrollant for 2 år**

Thomas Leslie Budden blev valgt

##### **Bilagskontrollantsuppleanter for 1 år.**

1. Carsten R. Larsen blev valgt.

2. Søren Lillevang blev valgt

## **Ad. 7 Eventuelt**

**IB Behrenthz Andersen**, roste formanden for hans professionelle virke i landsklubben.

**Erik Palle Hansen**, nedlagde sit hverv som dirigent og takkede forsamlingen og gav ordet til formanden for en afsluttende bemærkning

**Preben Sørensen**, overrakte blomster fra foreningen og på vegne af bestyrelsen, og takkede Anette for samarbejdet og hendes indsat i bestyrelsen.

Som afslutning takkede på egne og bestyrelses vegne forsamlingen.

Jan Kristensen  
referent