

# Ejendomsinspektørerne

Faglig landsklub for ledere

Upsalagade 20

2100 København Ø

Tlf. 70154480 Mail: [fagligpuls@forbundet.dk](mailto:fagligpuls@forbundet.dk)

## *Referat fra generalforsamlingen lørdag den 5.april 2014*

Afholdt på Hindsgavl, Hindsgavl Alle' 7, 5500 Middelfart

### *Dagsordenen for generalforsamlingen:*

1. Godkendelse af forretningsordenen

2. Valg af dirigent

3. Bestyrelsens beretning

4. Indkomne forslag

*Forslag til ændring af vedtægternes § 9 stk. 2 og 5*

5. Økonomi

a. Godkendelse af årsregnskab for år 2013

b. Godkendelse af budgettet for år 2015

6. Valg

a. 2. bestyrelsesmedlemmer for 2 år

a. Preben Sørensen er på valg

b. Jan Kristensen er på valg

b. 1. bestyrelsesmedlemmer for 1 år

a. Erik Palle Hansen(indtrådt den 18.01.2014) er på valg

c. 2. bestyrelsessuppleanter for 1 år

a. Michael Larsen er på valg

b. Ingen

d. 1. bilagskontrollant for 2 år

a. Ib. B. Andersen er på valg

e. 1. bilagskontrollant for 1. år

a. Thomas Leslie Budden er på valg

f. 2 bilagskontrollantsuppleanter for 1 år

a. Michael Hoffmann er på valg

b. Ove Møller Jørgensen er på valg

7. Eventuelt

**Formand Preben Sørensen** bød på bestyrelsens vegne velkommen og takkede for det store fremmøde.

**Ad. 1.** Blev godkendt

**Ad. 2. Kaj S Pedersen blev valgt til dirigent.** Kaj takkede for valget og konstaterede, at Generalforsamlingen var rettidig indkaldt og beslutningsdygtig i henhold til vedtægterne. Dagsordenen blev oplæst og godkendt af forsamlingen. Der deltog 43 stemmeberettigede

**Ad. 3. Formand Preben Sørensen** fremlagde bestyrelsens mundtlige beretning, som er en supplerende af den skriftlige beretning, der kan læses på [www.inspektoren.dk](http://www.inspektoren.dk)

### **Overenskomsten**

Forhandlingerne er i gang, BL har ønsker om mere fleksibilitet, det forventes at resultatet bliver 6 % over en 3 årig periode

### **Faglige sager**

En bortvist inspektør, endte med at blive genansat med en skriftlig advarsel. Tendensen er at der bliver givet flere skriftlige advarsler, en underlig situation at give en leder en skriftlig advarsel, mener vi,

### **Medlemsudviklingen**

På nuværende tidspunkt er der 320 medlemmer, hvilket betyder at der er en lille fremgang.

### **Hjemmesiden**

Hjemmesiden er under forandring, og vil i nær fremtid komme et nyt og mere indbydende layout.

### **Kompetencefonden**

Der er millioner af kr. i kompetencefonden, og det skal herfra opfordres til at benytte, denne mulighed, at få op til 10 dage til uddannelse om året. (Der gives dog ikke tilskud til Kooperationens og BLs uddannelser)

### **Grænseftaler**

Der kører en konflikt mellem ESL og Vivabolig i Aalborg, om hvilken overenskomst teamlederne er underlagt.

ESL vil ikke finde en løsning sammen med Faglig Puls og Forbundet ledelse skubber sagen fra sig. Dette kan kun skade forbundet at der foregår sådanne interne stridigheder.

## **Mistillid til ledelsen**

Preben illustrerede forbundet opbygning, og fortalte om oplevelserne med manglende svar på breve og den ligegyldighed, som den daglige ledelse udviser overfor konkrete henvendelser fra ejendomsinspektørerne.

Bestyrelsen fik bemyndigelse af forsamlingen til at undersøge mulighederne for eventuelt en ny samarbejdspartner udenfor SERVICEFORBUNDET

**Beretningen blev enstemmigt godkendt.**

## **Ad. 4 indkomne forslag**

Forslaget blev enstemmigt vedtaget (den revideret vedtægt kan ses på hjemmesiden)

## **Ad. 5 Økonomi**

### **a.) Godkendelse af regnskabet for år 2013**

**Kasserer Martin Andreasen**, gennemgik regnskabet, der viste et overskud på kr. 1.002 og en egenkapital på kr. 393.851

**Regnskabet blev enstemmigt vedtaget**  
Regnskabet kan ses på hjemmesiden.

### **b.) Godkendelse af budget for år 2015**

**Kasserer Martin Andreasen**, gennemgik budgetforslaget for år 2015

**Budgetforslaget blev enstemmigt vedtaget med uændret kontingent på kr. 62,- pr. mdr.**

Budgettet kan ses på hjemmesiden [www.inspektoren.dk](http://www.inspektoren.dk)

## **Ad. 6 Valg**

**Bestyrelsesmedlem for 2 år.**

Preben Sørensen blev genvalgt  
Jan Kristensen blev genvalgt

### **Bestyrelsesmedlem for 1 år.**

Morten Delf Bergstrøm blev valgt

### **Bestyrelsessuppleanter for 1 år.**

1. Erik Palle Hansen
2. Kurt Larsen

### **Bilagskontrollant for 2 år**

Ib. B. Andersen blev genvalgt

### **Bilagskontrollant for 1 år**

Thomas Leslie Budden blev valgt

### **Bilagskontrollantsuppleanter for 1 år.**

1. Lars Schmidt blev valgt
2. Søren Lillevang blev valgt

### **Ad. 7 Eventuelt**

**Martin Andreasen**, orienterede om at landsklubben, havde mulighed for at få valgt en mere ind i Faglig Puls bestyrelse.

Peter Leth ønskede at stille op, og der var enighed om at stemme på Peter.

**Thomas Leslie Budden**, roste formanden for hans professionelle virke i landsklubben.

**Kaj S Pedersen**, nedlagde sit hverv som dirigent og takkede forsamlingen og gav ordet til formanden for en afsluttende bemærkning

**Preben Sørensen**, Som afslutning takkede på egne og bestyrelses vegne forsamlingen, fortalte det var det største fremmøde han havde oplevet.

Jan Kristensen  
referent